

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
DE LA PROVENCE VERTE**

Séance du 26 février 2021

Nombre de délégués des Communes en exercice : 52

Nombre de membres présents ou représentés : 49

Délibération n° 2021-45

Objet de la délibération : Délibération relative à l'acquisition de 3 parcelles cadastrées section BI, parcelles n° 296, 309 et 311, d'une superficie de 563 m², situées au Petit Rayol à Saint Maximin la Sainte Baume (83470) pour un montant de 7 590 euros

L'an deux mille vingt et un, le vingt-six février, à huit heures, le Conseil de la Communauté d'Agglomération de la Provence Verte, régulièrement convoqué, s'est réuni en nombre prescrit par la loi, en session ordinaire, à Brignoles, Hall des expositions, sous la présidence de Monsieur Didier BREMOND, Président, sur la convocation qui leur a été adressée le 19 février 2021.

Présents : BREMOND Didier, FABRE Gérard, DECANIS Alain, FELIX Jean-Claude, DEBRAY Romain, BOURLIN Sébastien, CONSTANS Jean-Michel, GIULIANO Jérémy, PERO Franck, GUISIANO Jean-Martin, ARTUPHEL Ollivier, LOUDES Serge, AUDIBERT Eric, PAUL Jacques, BONNET Jean-Luc, BRINGANT Gilbert, CLERCX David, FAUQUET-LEMAÎTRE Arnaud, GROS Michel, GUEIT Laurent, HOFFMANN Olivier, PAILLARD Carine, RAVANELLO Alain, TONARELLI Patrice, LASSOUTANIE Chantal, DELZERS Catherine, SIMONETTI Pascal, BERTIN-PATOUX Lydie, BETRANCOURT Claude, CANO-MAIREVILLE Nathalie, FIRMIN Myriam, GIUSTI Annie, GOMART-JACQUET Blandine, GUIOL André, KIEFFER Bertrand, LANGE-RINAUDO Corinne, LAYOLO Cécile, MONTIER Henri-Alain, NEDJAR Laurent, PELISSIER Magali, PIANELLI Serge, PONCHON Marie-Laure, SALOMON Nathalie, VALLOT Philippe

Absents excusés :

- **dont représentés :** VERAN Jean-Pierre donne procuration à BREMOND Didier, RULLAN Nicole donne procuration à AUDIBERT Eric, KHADIR Paul donne procuration à BETRANCOURT Claude, LE METER Sophie donne procuration à SIMONETTI Pascal, MONDANI Denis donne procuration à NEDJAR Laurent
- **Absents :** PORZIO Claude, FREYNET Jacques, LANFRANCHI Christine

Secrétaire de Séance : Madame Corinne LANGE-RINAUDO

Monsieur Jean-Michel CONSTANS expose :

VU les articles du Code général de la propriété des personnes publiques, notamment les articles L. 1212-1, L. 1211-1 et L. 3222-2 ;

VU les articles L.1311-9 à L. 1311-12 et l'article L. 5211-37 alinéa 2 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU le décret du 14 mars 1986 portant notamment sur les modalités de consultation de la Direction Générale des Finances Publiques en matière d'opération immobilières, notamment son article 5 concernant la nature des opérations immobilières et leur montant, tel que modifié par l'arrêté du 17 décembre 2001 relatif à la valeur en euros des montants ;

CONSIDERANT les terrains d'une superficie de 563 m² (53 m², 503 m² et 7 m² respectivement) situés sur les parcelles cadastrées section BI, parcelles 296, 309 et 311, au Petit Rayol à Saint Maximin la Sainte Baume (83470), propriété de Madame Yvette Giraud, habitante de la commune de Saint Maximin la Sainte Baume ;

CONSIDERANT que la Communauté d'Agglomération est compétente en matière de mobilité et de points d'arrêt et souhaite acquérir les parcelles susvisées en vue de création d'une aire de covoiturage ;

CONSIDERANT l'accord de Madame Giraud en date du 26 novembre 2020, pour la cession de ces trois parcelles pour un montant de 7 590 euros en faveur de l'Agglomération, que cette cession permet le projet de réalisation d'un équipement collectif d'intérêt communautaire, et que le bénéfice attendu pour les usagers de ce service public d'intérêt général est de nature à constituer une contrepartie suffisante à l'économie générale de cette cession ;

CONSIDERANT que l'avis de la Direction Générale des Finances Publiques – Pôle Evaluation du Domaine n'est pas nécessaire au regard du prix de vente ;

CONSIDERANT l'avis favorable du Bureau communautaire ;

Il est demandé au Conseil de Communauté :

- d'approuver l'acquisition à 7 590 euros, hors frais annexes d'acquisition, auprès de Madame Yvette Giraud, de 3 parcelles cadastrées section BI, parcelles 296, 309 et 311, d'une superficie de 563 m², situées au Petit Rayol à Saint Maximin la Sainte Baume (83470),
- d'autoriser le Président ou son représentant à signer l'acte d'acquisition des terrains en la forme administrative ainsi que tous documents se rapportant à cette opération,
- d'autoriser le Président à régler l'ensemble des droits, frais et taxes liés à la présente acquisition, et
- de dire que la dépense correspondante est inscrite au budget 2021 de la Communauté d'Agglomération.

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté approuve, à l'unanimité, cette délibération.

Fait et délibéré à Brignoles, le 26 février 2021

Acte rendu exécutoire après

télétransmission

le - 1 MARS 2021

et affichage le

- 1 MARS 2021



Le Président,

Didier BREMOND